

Số: 05.../TB-UBND

Yên Phú, ngày 02 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai

Kính gửi: Các đồng chí Cán bộ và nhân dân trong toàn xã.

Thực hiện công văn số 711/UBND-VP3 ngày 26/9/2022 của UBND tỉnh Nam Định về việc tiếp tục chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai;

Thực hiện sự chỉ đạo của UBND huyện Ý Yên về quản lý đất đai tại các xã, thị trấn trên toàn Huyện.

Để tiếp tục nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác quản lý nhà nước về đất đai, tránh sai phạm UBND xã yêu cầu cấp ủy Đảng, các tổ chức chính trị, xã hội cùng toàn thể nhân dân trong toàn xã nghiêm túc thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với các cấp ủy Đảng tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo, các tổ chức đoàn thể chính trị xã hội nêu cao công tác tuyên truyền vận động cho các đoàn viên hội viên của tổ chức mình thực hiện tốt việc quản lý, sử dụng diện tích đất nông nghiệp được giao theo quy định của luật đất đai.

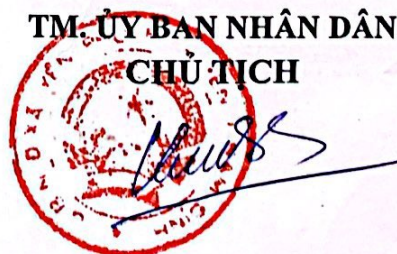
2. Đối với các đồng chí BTCB, trưởng thôn xóm với cương vị trách nhiệm của người đứng đầu tăng cường công tác kiểm tra đồng điền, tuyệt đối không để cho người dân trong thôn, xóm mình tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất nông nghiệp như: Tự ý lấy đất phá vỡ mặt bằng, san lấp đất nông nghiệp làm vườn, đào ao thả cá, tự ý xây dựng các công trình trái phép. Trong trường hợp phát hiện ra các hộ dân tự ý làm trái thì phải kiểm tra phát hiện sớm báo cáo ngay với UBND xã có biện pháp xử lý ngay, tránh tình trạng để nhân dân phá vỡ mặt bằng, xây dựng xong mới phát hiện ra. Nếu các đồng chí BTCB, trưởng thôn xóm nào mà không phát hiện kịp thời để cho các hộ dân cố ý vi phạm thì tùy theo mức độ sẽ kiểm điểm theo kết luận 43 và nghị quyết 17 về quản lý đất đai của BCH đảng bộ tỉnh Nam Định năm 2012 .

3.Đối với các hộ gia đình, cá nhân trong toàn xã UBND xã yêu cầu người dân không tự ý : phá vỡ mặt bằng, bồi lấp, vượt lập, đào ao thả cá, xây dựng các công trình trái phép trên diện tích đất nông nghiệp được giao. Trong trường hợp gia đình có nguyện vọng yêu cầu chuyển đổi mục đích từ trồng lúa kém hiệu quả sang các mô hình khác , phải đảm bảo vị trí đất đã nằm trong vùng quy hoạch chuyển đổi và phải có đơn đề nghị gửi tới UBND xã, để có phương án trình các cơ quan chức năng của UBND Huyện xem xét giải quyết. Nếu gia đình, cá nhân, nào cố tình vi phạm UBND xã, Công an xã sẽ tiến hành lập biên bản xử lý vi phạm hành chính và tổ chức cưỡng chế buộc khôi phục lại hiện trạng ban đầu, mọi chi phí khôi phục gia đình, cá nhân đó phải tự chịu trách nhiệm.

4.Đối với các chủ phương tiện, máy móc, công nông, xe đẩy, người lao động làm thuê được các chủ vi phạm thuê để làm phải có trách nhiệm tìm hiểu trước xem đất đó có được làm theo quy định không. Trong trường hợp biết mà vẫn cố tình vi phạm UBND xã, Công an xã sẽ lập biên bản yêu cầu chủ phương tiện đưa về UBND xã để xem xét xử lý theo quy định.

5.UBND xã Yên Phú giao cho công chức phụ trách,cán bộ địa chính,chủ tịch Hội đồng quản trị HTXSX kinh doanh dịch vụ NN, Công an xã Yên Phú phối hợp với đồng chí BTCB, trưởng thôn xóm tăng cường kiểm tra phát hiện kịp thời các hộ gia đình vi phạm ngay từ ban đầu, để báo cáo UBND xã có biện pháp xử lý theo quy định của pháp luật, không bao che để phát sinh trường hợp vi phạm.

Trên đây là nội dung về việc tăng cường công tác quản lý đất đai trên địa bàn toàn xã. UBND xã đề nghị cán bộ, các tổ chức chính trị xã hội, các ngành, các tổ chức đoàn thể cùng toàn thể nhân dân thực hiện nghiêm túc nội dung trên.



Phạm Đức Thúc